

II. Información de actividades

A) Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles

1. Durante los días 19, 20, 21 de noviembre se ha celebrado el

2.º CURSO PARA JUECES Y REGISTRADORES

Tema: *CUESTIONES PROCESALES Y REGISTRALES EN LA EJECUCIÓN HIPOTECARIA*

PROGRAMA DEL CURSO

- Apertura del curso. «Doctrina del Tribunal Constitucional sobre el procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria. Exposición sistemática», por don JOAQUÍN MARÍA LARRONDO LIZÁRRAGA, Registrador de la Propiedad y Mercantil.
- «Los actos de comunicación en el procedimiento de ejecución hipotecaria», por don JUAN UCEDA OJEDA, Magistrado.
- «Ejecución hipotecaria y procesos concursales», por don PEDRO VELA TORRES, Magistrado.
- «Las partes en el proceso del artículo 131 de la Ley Hipotecaria. Especial referencia al ejecutado y a su régimen jurídico. Intervención de terceros», por don EDUARDO BAENA RUIZ, Magistrado.
- «Cancelaciones de asientos como consecuencia de la ejecución hipotecaria», por don ANTONIO MANZANO SOLANO, Registrador de la Propiedad y Mercantil.
- «Nulidad del procedimiento del artículo 131 de la Ley Hipotecaria. El juicio declarativo posterior», por don ANTONIO PUEBLA POVEDANO, Magistrado.
- «Alteraciones y diferencias en la configuración física de las fincas hipotecadas: consecuencias al ejecutar la hipoteca e inscribir la adjudicación», por don ANTONIO CUMELLA GAMINDE, Registrador de la Propiedad y Mercantil.
- Conferencia de clausura: «La ejecución hipotecaria en el Proyecto de Ley de Enjuiciamiento Civil», por don FRANCISCO JAVIER GÓMEZ GÁLIGO, Registrador de la Propiedad y Mercantil adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado.

2. Jornada sobre Fundaciones
(Cinco años de vigencia de la Ley 30/1994)

MARTES. 30 de noviembre de 1999

- Acto de apertura, por el Excmo. señor don MARIANO RAJOY BREY, Ministro de Educación y Cultura.
- «Sentido actual de la fundación», por el Excmo. señor don JOSÉ LUIS YUSTE GRIJALBA, Director Gerente de la Fundación Juan March.
- «Valoración de la Ley desde la experiencia registral: los Registros estatales», por el Ilmo. señor don TOMÁS GONZÁLEZ CUETO, Secretario General Técnico del Ministerio de Cultura.
- «Valoración de la Ley desde la experiencia registral: el Registro de la Comunidad Autónoma de Madrid», por doña MARÍA TERESA JANINI TATAY, Encargada del Registro de Fundaciones de Madrid.
- «Régimen fiscal de las fundaciones», por el Ilmo. señor don ENRIQUE GIMÉNEZ-REYNA RODRÍGUEZ, Director General de Tributos.
- «La voluntad del fundador y el destino de los bienes de la fundación extinguida», por don JORGE CAFFARENA LAPORTA, Catedrático de Derecho Civil.
- «Fundaciones en proceso de formación», por doña ALICIA REAL PÉREZ, Profesora Titular de Derecho Civil.
- «El protectorado y el registro», por don ANTONIO PAU PEDRÓN, Decano-Presidente del Colegio de Registradores.

B) Real Academia de Jurisprudencia y Legislación

Esta Corporación celebró la solemne sesión inaugural del Curso Académico 1999-2000, el lunes, día 15 de noviembre de 1999, a las siete y media de la tarde, con sujeción al siguiente orden:

- Resumen del Curso Académico 1998-99, por el Académico Secretario General Excmo. señor don JOSÉ MARÍA CASTÁN VÁZQUEZ.
- Discurso inaugural por el Presidente de la Corporación, Excmo. señor don JUAN BMS. VALLET DE GOYTISOLO, titulado «Esquema introductorio para una metodología de la ciencia expositiva y explicativa del Derecho».

C) Universidad Autónoma de Madrid

Ciclo de conferencias sobre el tema: «La responsabilidad en el Derecho».

PROGRAMA

- «Los filósofos y la responsabilidad moral», por el Profesor MANUEL CRUZ, Catedrático de Filosofía Contemporánea, Universidad de Barcelona.
- «La responsabilidad política», por el Profesor RAFAEL DEL ÁGUILA, Catedrático de Ciencia Política, Universidad Autónoma de Madrid.
- «Una reivindicación de la responsabilidad subjetiva», por el Profesor FERNANDO MOLINA, Profesor de Derecho Penal, Universidad Autónoma de Madrid.
- «Daños punitivos», por el Profesor PABLO SALVADOR, Catedrático de Derecho Civil, Universidad Pompeu Fabra.
- «Responsabilidad civil de los administradores», por el Profesor CÁN-DIDO PAZ-ARES, Catedrático de Derecho Mercantil, Universidad Autónoma de Madrid.
- «Culpa y riesgo como títulos de imputación de responsabilidad», por el Profesor LUIS DíEZ-PICAZO, Catedrático de Derecho Civil, Universidad Autónoma de Madrid.
- «Repensar la responsabilidad civil extracontractual», por el Profesor FERNANDO PANTALEÓN, Catedrático de Derecho Civil, Universidad Autónoma de Madrid.
- «Responsabilidad y seguro», por el Profesor RICARDO ALONSO SOTO, Catedrático de Derecho Mercantil, Universidad Autónoma de Madrid.
- «La responsabilidad internacional, ¿crímenes de Estados o de individuos?», por el Profesor LUIS PÉREZ-PRAT DURBÁN, Profesor Titular de Derecho Internacional Público, Universidad Pablo de Olavide.
- «La responsabilidad de los oficiales regios en el Antiguo Régimen (Castilla, siglos XIII-XVIII)», por el Profesor BENJAMÍN GONZÁLEZ ALONSO, Catedrático de Historia del Derecho y las Instituciones, Universidad de Salamanca.
- «Responsabilidad patrimonial de la administración», por el Profesor LUIS MARTÍN REBOLLO, Catedrático de Derecho Administrativo, Universidad de Cantabria.

D) Unión de Consumidores de España

**I CONGRESO INTERNACIONAL SOBRE APROVECHAMIENTO
POR TURNOS DE INMUEBLES TURÍSTICOS Y DEFENSA
DE LOS CONSUMIDORES**

Celebrado en Valencia el 25 y 26 de noviembre

- «El proceso de elaboración de la Directiva 94/47/CE», por don RAFAEL CEPAS, Administrador principal de la DG XXIV de la Comisión Europea.

— «Ley 42/98 de transposición de la directiva en España», por don ANTONIO PAU, Decano Presidente del Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España.

Mesa Redonda:

— «El carácter turístico y el carácter inmobiliario de un producto de venta en masa».

Moderador:

• Don VICENTE DOMÍNGUEZ, Decano Autonómico de la Comunidad Valenciana.

Ponentes:

• Doña ANTONIA ESPINAR LESMES, Secretaria General UCE Cataluña.

• Don PEDRO PLANAS, Director General OTE España, Secretario General Adjunto OTE.

• Don CONSTANCIO VILLAPLANA, Registrador de la Propiedad de Alicante.

— «Regulación turística de los derechos de aprovechamiento por turnos».

Ponente:

• Don VÍCTOR YEPES, Director del Area de Producto Turístico de la Agencia Valenciana de Turismo.

Mesa Redonda:

— «Adaptación y repercusión de la Ley 42/98 en las diferentes Comunidades Autónomas».

Moderador:

• Don FRANCISCO LAPARRA ESTELLÉS, Presidente AVETC-OTE Valencia.

Ponentes:

• Don MIGUEL RIFÁ, Presidente Asociación Andaluza de Tiempo Compartido.

• Don JACINTO FARRÚS, Presidente Asociación Balear de Tiempo Compartido.

• Don JOSÉ ZARAGOZA ENGUÍDANOS, Empresario de Tiempo Compartido.

• Doña ANA I. LUNA, Secretaria General UCE Valencia.

— «Adaptación de regímenes anteriores a la Ley 42/98», por don MANUEL GONZÁLEZ MENESES, Registrador de la Propiedad de Vinaroz.

— «Práctica judicial y cuestiones de Derecho internacional privado sobre multipropiedad y derechos de aprovechamiento por turnos».

Moderador:

• Don MANUEL GOMIS SEGARRA, Director del Centro de Estudios Registrales de Valencia.

Ponentes:

- Doctor ANDREAS SCHOMERUS, Socio del bufete de abogados Fahnebrock de Alicante. Colaborador del área de Derecho internacional privado de la Universidad de Alicante.
- Don ANTONIO JOYA, Abogado de la Organización de Consumidores y Usuarios (OCU).
- Magistrado Tribunal Superior de Justicia de Valencia.

— «Publicidad comercial y publicidad registral del aprovechamiento por turnos en la Ley 42/98», por don PEDRO MUNAR, Profesor titular de Derecho Civil de la Universidad de las Islas Baleares.

— «Aspectos fiscales y tributarios de la Ley 42/98», por don JESÚS LÓPEZ TELLO.

Mesa Redonda:

— «Garantías económicas y financieras de los agentes implicados».

Moderador:

- Don CARLOS ARRIETA, Subdirector Instituto Nacional del Consumo.

Ponentes:

- Don JOSÉ MIGUEL ECHENAGUSÍA, Director Interval Internacional España.
- Don CARLOS VOGELER, Consejero-Delegado RCI España.
- Don JOSÉ CARLOS SÁNCHEZ, Notario adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado.

E) Seminario sobre ejecución hipotecaria

Organizado por la Asociación de Servicios Bancarios, se ha celebrado en Madrid, el día 30 de noviembre, bajo el título y con el programa que se indican a continuación:

**«CONTROVERSIAS SOBRE LA EJECUCIÓN JUDICIAL
HIPOTECARIA»**

CUESTIONES TEÓRICAS

9,30 a 10,00: «Análisis de la ejecución judicial hipotecaria desde el punto de vista del ejecutante y del ejecutado» (Ponente: señor don JAVIER PUYOL MONTERO, Jefe de la Asesoría Jurídica de Contencioso de **Argentaria**).

10,00 a 10,30: «Novedades introducidas por el Proyecto de Ley de Enjuiciamiento Civil sobre la ejecución judicial hipotecaria: reducción de subastas, pago y rehabilitación» (Ponente: señor don VALENTÍN CORTÉS DOMÍNGUEZ,

Catedrático de Derecho Procesal de la Universidad Autónoma de Madrid y Abogado).

CUESTIONES PRACTICAS

11,00 a 11,30: «El procedimiento judicial sumario en Primera Instancia. Problemática de arrendamientos y ocupaciones del inmueble ante la ejecución: notificaciones, retractos, etc...» (Ponente: Ilmo. señor don AGUSTÍN MANUEL GÓMEZ SALCEDO, Magistrado-Juez del Juzgado de Primera Instancia n.º 32 de Madrid).

11,30 a 12,00: «Posición jurídica del ejecutado y la posibilidad del pago a lo largo del procedimiento» (Ponente: Ilmo. señor don JUAN UCEDA OJEDA, Magistrado-Juez de la Sección n.º 14 de la A.P. de Madrid).

12,30 a 13,00: «El procedimiento judicial sumario en la Segunda Instancia. La distribución del sobrante en la ejecución hipotecaria. El abuso de derecho en la reclamación y en las adjudicaciones» (Ponente: Ilmo. señor don NICOLÁS DÍAZ MÉNDEZ, Magistrado y Presidente de la Sección n.º 19 de la Audiencia Provincial de Madrid).

13,00 a 13,30: «La jurisprudencia del artículo 131 de la LH: Doctrina del Tribunal Supremo y del Tribunal Constitucional» (Ponente: Ilmo. señor don XAVIER O'CALLAGHAN, Magistrado de la Sala 1.ª del Tribunal Supremo).

13,30 a 14,00: Coloquio.

CUESTIONES DE ACTUALIDAD

16,30 a 18,00: «Análisis de las cláusulas de vencimiento anticipado en los contratos de préstamo y en especial en los préstamos hipotecarios. Examen de la sentencia del Tribunal Supremo de 27 de marzo de 1999» (Ponentes: señor don SALVADOR TIMPANARO, Subdirector General y Director de la Asesoría Jurídica de Negocio Bancario del BBV; señor don JOSÉ MANUEL LOIS PUENTE, Notario; señora doña TERESA CUADRADO DÍEZ, Letrada de los Servicios Jurídicos de Ausbanc).

18,00 a 18,30: Mesa redonda y coloquio.

(Intervención de todos los ponentes y otros asistentes).