

— Orden 1-2-2005. Procede al nombramiento de Notarios en resolución de concurso ordinario de vacantes existentes en el ámbito de la Comunidad Autónoma del País Vasco.

VALENCIA

— Resolución 9-2-2005. Dicta instrucciones para la aplicación de la Ley Orgánica 4/2000, de 11-1-2000, y del Real Decreto 2393/2004, de 30-12-2004, sobre derechos y libertades de los extranjeros en España y su integración social en el sistema educativo.

II. Información de actividades

Andalucía

Los días 2 y 3 de diciembre de 2004 se celebró la JORNADA: *EXTRANJERÍA Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD*, organizada por el Decanato Territorial de Andalucía Occidental.

Ponencias:

- «Situación actual de los extranjeros en España», por doña ANA CABALLUD HERNANDO, Subdirectora General de Nacionalidad y Estado Civil.
- «Los extranjeros y el Registro de la Propiedad», por don GONZALO AGUILERA ANEGÓN, Registrador de la Propiedad y Mercantil, y don ANTONIO JOSÉ RAMOS BLANES, Registrador de la Propiedad y Mercantil.
- «Título ejecutivo europeo», por la Ilma. Señora doña PILAR BLANCO-MORALES LIMONES, Directora General de los Registros y del Notariado.

El día 20 de diciembre de 2004 se celebró una MESA REDONDA: *LA ANOTACIÓN PREVENTIVA DE EMBARGO. ESPECIAL CONSIDERACIÓN DE SU LÍMITE Y CADUCIDAD*, por MANUEL ESPEJO LERDO DE TEJADA, en la sede del Decanato Territorial de Andalucía Occidental.

Aragón

El día 21 de enero de 2005 se celebró la festividad de SAN RAIMUNDO DE PEÑAFORT, Patrono de la Facultad de Derecho de la Universidad de Zaragoza.

Del 24 de enero al 4 de febrero de 2005, el Instituto Agronómico Mediterráneo de Zaragoza impartió el CURSO AVANZADO SOBRE ECONOMÍA AMBIENTAL Y DE LOS RECURSOS NATURALES.

Los días 1 al 24 de febrero de 2005, en el Centro Cultural de Huesca y organizado por Ibercaja, se impartió el curso *EL DERECHO EN LA VIDA COTIDIANA*, en el que se abordaron temas habituales como la compra de vivienda, contratos de alquiler, etc.

Del 3 al 18 de febrero de 2005 se celebraron las JORNADAS SOBRE *EL NUEVO DERECHO CONCURSAL*, organizadas por la Universidad de Zaragoza y el Gobierno de Aragón.

ACTO DE APERTURA

Presidió el Excmo. Señor don FELIPE PÉTRIZ, Rector Magnífico de la Universidad de Zaragoza.

PONENCIAS

- «El presupuesto subjetivo del concurso. En particular, el problema del sobreendeudamiento de los consumidores», por el Profesor Doctor ALBERTO BERCOVITZ RODRÍGUEZ-CANO, Catedrático de Derecho Mercantil de la UNED; Vocal de la Comisión General de Codificación; Abogado.
- «El presupuesto objetivo del concurso: el estado de insolvencia», por el Profesor Doctor LUIS SUÁREZ LLANOS, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Santiago de Compostela.
- «La declaración de concurso», por el Profesor Doctor JOSÉ LUIS GONZÁLEZ MONTES, Catedrático de Derecho Procesal de la Universidad de Granada; Abogado.
- «El concurso como proceso jurisdiccional: estructura del concurso», por el Profesor Doctor ANDRÉS DE LA OLIVA SANTOS, Catedrático de Derecho Procesal de la Universidad Complutense de Madrid; Abogado.
- «Las medidas cautelares. Aseguramiento del crédito, del patrimonio y actividad del deudor y de la responsabilidad de los administradores», por el Profesor Doctor MANUEL ORTELLS RAMOS, Catedrático de Derecho Procesal de la Universidad de Valencia.
- «El juez del concurso: competencias y funciones», por el Profesor Doctor JUAN FRANCISCO HERRERO PÉREZAGUA, Profesor Titular de Derecho Procesal de la Universidad de Zaragoza.

- «La administración concursal: composición, funciones, retribución y responsabilidad», por don JAVIER HERNÁNDEZ PUÉRTOLAS, Abogado.
- «Los efectos de la declaración del concurso sobre el deudor. En particular, los supuestos de deudores personas jurídicas», por el Profesor Doctor ALBERTO DÍAZ MORENO, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Sevilla.
- «Acumulación en el concurso. Acciones declarativas y ejecutivas», por el Profesor Doctor JOSÉ MARÍA RIFA SOLER, Catedrático de Derecho Procesal de la Universidad Pública de Navarra; Abogado.
- «Hipoteca y concurso», por la Profesora Doctora MERCEDES ZUBIRI DE SALINAS, Profesora Titular de Derecho Mercantil de la Universidad de Zaragoza.
- «Aspectos laborales del concurso», por el Profesor Doctor JUAN RIVERO LAMAS y Profesor Doctor JUAN GARCÍA BLASCO, Catedráticos de Derecho del Trabajo y de la Seguridad Social de la Universidad de Zaragoza.
- «La reintegración de la masa activa del concurso», por el Profesor Doctor JOSÉ ANTONIO GARCÍA-CRUCES, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Zaragoza.
- «El informe de la administración concursal (I): Estructura del informe y determinación de la masa activa», por el Profesor Doctor ANDRÉS RECALDE CASTELLS, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad «Jaime I» de Castellón.
- «El informe de la administración concursal (II): Determinación de la masa pasiva (composición, reconocimiento y clasificación de los créditos) y régimen de publicidad e impugnación del informe», por el Profesor Doctor ANXO TATO PLAZA, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Vigo.
- «Los créditos subordinados», por el Profesor Doctor ALFREDO ÁVILA DE LA TORRE, Catedrático E.U. de Derecho Mercantil de la Universidad de Salamanca.
- «Los créditos públicos», por don HIPÓLITO GÓMEZ DE LAS ROCES, Abogado del Estado.

MESA REDONDA

- «Auditoría e información contable en el concurso», por un miembro del Colegio Oficial de Economistas de Aragón; un miembro del Colegio Oficial de Titulados Mercantiles y Empresariales de Zaragoza; un miembro del Instituto de Auditores-Censores Jurados de Cuentas en Aragón.

Moderador: Profesor Doctor ÁNGEL BONET NAVARRO, Catedrático de Derecho Procesal de la Universidad de Zaragoza.

- «El convenio: propuesta, adopción y ejecución», por el Profesor Doctor EDUARDO GALÁN CORONA, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Salamanca; Abogado.
- «La liquidación concursal», por el Profesor Doctor EMILIO BELTRÁN SÁNCHEZ, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad San Pablo-CEU.

MESA REDONDA

- «Responsabilidad de los administradores sociales y declaración de concurso de la sociedad administrada», por don ANTONIO PASTOR OLIVER, Magistrado. Sección 5.^a de la Audiencia Provincial de Zaragoza; don JAVIER SANCHO-ARROYO, Abogado; don ÁNGEL RAMOS MONTESA, Abogado.

Moderador: Profesor Doctor JAVIER LÓPEZ SÁNCHEZ, Profesor Titular de Derecho Procesal de la Universidad de Zaragoza.

- «El estatuto de los administradores de una Sociedad durante el concurso», por el Doctor IGNACIO QUINTANA CARLO, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Zaragoza.
- «La calificación del concurso y responsabilidades derivadas», por el Profesor Doctor ANTONIO FONT RIBAS, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad de Barcelona.
- «Banca y Concurso», por don FRANCISCO J. SERRANO GIL DE ALBORNOZ, Abogado del Estado en excedencia; Servicio Jurídico de IBERCAJA.
- «El Derecho Concursal Transitorio», por el Profesor Doctor ÁNGEL ROJO FERNÁNDEZ-RÍO, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad Autónoma de Madrid; Vocal de la Comisión General de Codificación; Abogado.
- «Valoración general de la reforma concursal. El nuevo Derecho de la insolvencia», por el Profesor Doctor FERNANDO SÁNCHEZ CALERO, Catedrático de Derecho Mercantil de la Universidad Complutense de Madrid; Vocal de la Comisión General de Codificación; Abogado.

CLAUSURA

- Excmo. Señor don EDUARDO BANDRÉS, Consejero de Economía; Diputación General de Aragón.
- Excmo. Señor don FERNANDO ZUBIRI DE SALINAS, Presidente del Tribunal Superior de Justicia de Aragón.

El día 17 de febrero de 2005 tuvo lugar la MESA REDONDA: *CONSTITUCIÓN EUROPEA Y JUSTICIA*, organizada por las Cortes de Aragón y en la que participaron FERNANDO SALINAS MOLINA, Vicepresidente del CGPJ; JOSÉ MANUEL BANDRÉS SÁNCHEZ-CRUZAT, Magistrado del TS, y CARLOS CARNICER DÍEZ, Presidente del Consejo General de la Abogacía.

Los días 22 y 23 de febrero de 2005 tuvieron lugar las PRIMERAS JORNADAS DE LA FACULTAD DE DERECHO DE LA UNIVERSIDAD DE ZARAGOZA SOBRE LA INTERVENCIÓN DEL PERITO EN LA RESOLUCIÓN DEL CONFLICTO.

El día 24 de febrero de 2005, dentro del Ciclo de Conferencias «La empresa del mañana», organizadas por la Fundación Ecología y Desarrollo y patrocinadas por el Gobierno de Aragón, tuvo lugar la CONFERENCIA: *EL PAPEL DE LA EMPRESA EN LA SOCIEDAD*, contó como ponentes con JOHN KAY, Economista y escritor, y con VICENTE SALAS FUMAS, Catedrático de Organización de Empresas en la Universidad de Zaragoza.

El día 25 de febrero se celebró el SEMINARIO: *LAS REFORMAS DE LOS REGLAMENTOS PARLAMENTARIOS. LA REFORMA DEL REGLAMENTO DEL CONGRESO DE LOS DIPUTADOS*, impartido por el Excmo. Señor don MANUEL ALBA NAVARRO, Secretario General del Congreso de los Diputados, y organizado por la fundación Manuel Giménez Abad.

Cantabria

Información de Actividades C.E. de Cantabria:

- Realización de prácticas de Derecho Registral por los alumnos de 4.º Curso, distribuidos por grupos, en los locales de los distintos Registros de la provincia.
- Reuniones preparatorias de la Escuela de Práctica Jurídica de Cantabria, a celebrar en fechas próximas.
- Academia de preparación de oposiciones, continúa la academia a la que se han incorporado nuevos opositores.
- Reuniones con Magistrados en materia de comunicaciones y sus efectos en los procedimientos de ejecución.
- Contestación de distintas consultas por parte de la Comisión Autónoma para unificar criterios dentro de su ámbito.
- Jornadas de Derecho Registral en virtud de los acuerdos con el Consejo General del Poder Judicial y su Escuela de Formación.
- Informe del Decreto, en preparación, del Gobierno de Cantabria en materia de arrendamientos protegidos y fomento de los mismos.
- Asistencia a la Facultad de Derecho para impartir teoría y práctica de Derecho Inmobiliario.

Madrid

Información de Actividades C.E. de Madrid:

SESIONES DE SEMINARIOS

Celebradas cinco reuniones. Envío de casos prácticos a todos los titulares actuales de los Registros de la Comunidad de Madrid y a una veintena de Registradores Jubilados. Elaboración y remisión de conclusiones.

Comida (en el restaurante «De María») y posterior visita guiada a la exposición «LOS GUERREROS DE XI'AN» en la Fundación Canal de Isabel II, a la que acudieron dieciséis compañeros (algunos acompañados de sus cónyuges).

CURSOS Y CONFERENCIAS

- Celebración de un curso sobre uso de la Intranet colegial de la base de datos LA LEY y del FLEI.
- Celebración de un curso para dar a conocer el procedimiento de los envíos al Catastro mediante la firma electrónica del Registrador. También se trataron otros aspectos, tales como la comprobación de certificaciones catastrales y la consulta de datos. Al mismo asistieron tanto Registradores como empleados.
- Curso de Derecho Registral de postgrado impartido dentro del Curso Superior de Estudios Jurídicos de la Fundación Notarial para la Formación Jurídica.

COLABORACIÓN CON UNIVERSIDADES, CONVENIOS, ENSEÑANZAS IMPARTIDAS

- Colaboración con la Oficina de Control de Subastas Judiciales. Envío de más de 150 notas simples.
- Acuerdo con el Centro Universitario Villanueva (dependiente de la Universidad Complutense de Madrid) para enseñar el funcionamiento del Registro a alumnos universitarios.

INFORMES Y DICTÁMENES

- Envío trimestral, al Colegio de Registradores, del seguimiento del presupuesto, memoria de actividades, facturas, ... del Decanato Autonómico.

FORMACIÓN DEL PERSONAL: CURSOS, PRUEBAS DE PROMOCIÓN

- Celebración del Primer Ciclo del Curso de Formación Permanente de Personal de los Registros de la Propiedad de la Comunidad de Madrid, con la finalidad de preparar los exámenes de Personal Auxiliar de 1.^a celebrados en noviembre de 2004. Asistieron 75 empleados, de los cuales aprobaron el examen 48.
- Organización de las pruebas de aptitud del Personal de los Registros de la Comunidad de Madrid (celebradas los días 16, 17 y 18 de noviembre de 2004): recepción de las listas de examinandos, formación del Tribunal evaluador, remisión de notas, revisiones de exámenes... El número de examinandos fue de casi 260.

ACADEMIA DE OPOSITORES

- La Academia de Preparación de Registros de Madrid está formada por casi 300 opositores y 30 Registradores-Preparadores.
- Se vienen realizando las habituales labores organizativas y administrativas; labores documentales (revisión del Boletín del Colegio de Registradores, Revista «Lunes 4,30», BOE...); atención de consultas sobre normativa, legislación, jurisprudencia y doctrina; consultas a las bases de datos jurídicas (Colex-Data y Aranzadi); elaboración y actualización de temas; colaboración con otras Academias de Preparación de Registros y Centros de Estudios Registrales.

PUBLICACIONES

- Se ha publicado el tercer número de la revista del Seminario de Madrid, correspondiente a las sesiones celebradas durante el segundo trimestre del año 2004. Se recogen los casos prácticos planteados y resueltos, e incluye diversas comunicaciones, circulares, artículos... de interés. Se han distribuido, aproximadamente, 380 ejemplares.

Murcia

En el salón de actos del Decanato Autonómico de la Región de Murcia, a cargo de los doctores de Derecho Civil, doña ESTHER MUÑOZ ESPADA y don SERGIO NASARRE AZNAR, tuvo lugar una conferencia sobre el tema de la Euro-

hipoteca, el día 27 de enero, celebrándose a continuación un prolongado e intenso coloquio sobre este proyecto doctrinal.

Concluyeron las Jornadas Internacionales sobre el Registro como garantía de la eficacia de las resoluciones judiciales en el ámbito de la Unión Europea, que contaron con la participación de Registradores de la Propiedad y Jueces de Alemania, Dinamarca, Escocia, Inglaterra, Portugal, Polonia y España. Dichas Jornadas se desarrollaron en Murcia (marzo de 2004), Madrid (junio de 2004) y quedaron clausuradas con las sesiones de trabajo llevadas a cabo en Murcia el pasado mes de octubre.

De las distintas conclusiones obtenidas podemos destacar que, a pesar de que no exista homogeneidad en cuanto al procedimiento y efectos de las medidas cautelares para asegurar las sentencias o decisiones judiciales que afecten a bienes inmuebles o en las medidas de aseguramiento y ejecución relativas a deudas pecuniarias, sí puede afirmarse que todos los países participantes conocen y aplican medidas de finalidad equivalente. También se puso de manifiesto que existe, en materia de crisis matrimoniales, una preocupación común de las distintas legislaciones para proteger el derecho de uso u ocupación de la vivienda familiar. Por último, durante el primer seminario, celebrado en Murcia, se trató el tema de la información prestada por el Registro a Jueces y Tribunales en el marco de la cooperación, en el que la puesta en común en esta materia permitió la elaboración de un bosquejo de norma reguladora de la misma, inspirada en la simplicidad y en el principio de control registral de la información, destacándose también las enormes posibilidades de la firma electrónica en esta materia.

País Vasco

Cursos-conferencias del Decanato del País Vasco año 2004:

- Boletín Legislativo Electrónico de los Registradores del País Vasco realizado mensualmente por el Registrador de la Propiedad de Bilbao, número 2, don ALFONSO RENTERÍA.
- Cursos impartidos por don LEOPOLDO SÁNCHEZ GIL, en la Universidad de Deusto sobre materia hipotecaria. Imparte una asignatura optativa en tercer curso de Derecho denominada «Derecho de la propiedad inmobiliaria», en que se aborda de manera fundamental el Derecho Registral.
- Cursos impartidos por don JULIO GARCÍA ROSADO, en la Universidad de Deusto sobre materia hipotecaria. Imparte una asignatura optativa en tercer curso de Derecho denominada «Derecho de la propiedad inmobiliaria», en que se aborda de manera fundamental el Derecho Registral.

- Cursos y clases en la Escuela de Práctica Jurídica impartidos por don JAVIER REGÚLEZ sobre Derecho de Sucesiones y Derecho Registral.
- Curso impartido en la Universidad de Deusto en la Facultad de Derecho por don CARLOS CELESTINO LALANDA, Registrador Mercantil del País Vasco.
- Curso impartido en el Registro Mercantil a personal del Gobierno Vasco por don JAVIER AZNAR, Registrador Mercantil del País Vasco en el mes de noviembre (17-11-04).
- Comisión tecnológica. Ha participado en ella el Registrador de la Propiedad de Bilbao, número 7, don CARLOS BALLUGERA GÓMEZ.
- Curso de Ágora al personal del Registro impartido por JOSÉ LUIS LAINEZ y por DAVID CORREDOR, celebrado los días 20 al 24 de septiembre de 2004.
- Ley Hipotecaria en euskera: se ha dirigido a este colegio el notario de Bilbao don ANDRÉS URRUTIA BADIOLA, y miembro de la Euskaltzaindia (Academia de la Lengua Vasca), con la intención de presentar en el ejercicio de 2004 su traducción de la Ley Hipotecaria al euskera.
- Seminarios celebrados en Vitoria, San Sebastián y Bilbao sobre prevención de blanqueo de dinero en el País Vasco realizado por la empresa Infor&man, celebrados en abril de 2004.
- Seminarios de Derecho Registral celebrados mensualmente. Dirigidos por don CARLOS BALLUGERA GÓMEZ, Registrador de la Propiedad de Bilbao número 7.
- Curso de Ágora a los Registradores y al personal del Registro impartido por don ÓSCAR GERMÁN VÁZQUEZ ASENJO y por don JAVIER QUIRÓS MOGIEL, celebrado el día 29-4-2004.
- Curso impartido en el IVAP sobre el patrimonio de las entidades locales, por don GERMÁN BARBIER, Registrador de la Propiedad de Guernica, celebrado en abril de 2004.
- Visita y conferencia impartida por don JULIO GARCÍA ROSADO a las alumnas de Secretariado de Deusto.

Valencia

Información de Actividades C.E. de Valencia:

PRIMER TRIMESTRE

Sesiones de seminarios:

- Celebración semanal del Seminario de los lunes al que asisten Registradores de la Comunidad y donde se debaten cuestiones teóricas y prácticas que surgen en el desempeño de la función registral.

Cursos y conferencias:

- 14-01-2004. II Jornada de Derecho Civil Valenciano. Inauguró y clausuró el Ilmo. Señor don FERNANDO DE ROSA TORNER (Secretario Autonómico de Justicia). Intervinieron como conferenciantes: ENRIQUE SOLA PALERM, VICENTE SIMÓ SANTONJA, VICENTE GARRIDO MAYOL y VICENTE DOMÍNGUEZ CALATAYUD.
- 17/18-02-2004. Reinicio de las sesiones del curso organizado por BANCAJA destinado a los servicios jurídicos de la entidad y a los directores de oficina de toda España. Intervinieron: EMILIA ADÁN GARCÍA, INMACULADA GOSÁLVEZ SIMBOR, CRISTINA MARTÍNEZ RUIZ y FERNANDO ORTEGA GIRONES.
- 19-01-2004. III Jornada sobre Abogacía y Registro, celebrada en el Colegio de Abogados de Valencia bajo el título: «El nuevo procedimiento registral» y en la que participaron ADRIÁN JAREÑO GONZÁLEZ y JOSÉ RAMÓN FRAGUAS SOLÉ.
- VII Edición del Curso de Hipotecas y Ejecución Hipotecaria organizado conjuntamente con la Universidad de Valencia y en el que intervienen, impartiendo las clases, Registradores de la Propiedad, Notarios, Catedráticos y Profesores Titulares de la Universidad de Valencia y del CEU.

CÁTEDRA BIENVENIDO OLIVER**Seminarios:**

- 22-03-2004. Jornada sobre Oficinas Liquidadoras y Aplicación de la Ley General Tributaria. Intervinieron: JUAN MARTÍN QUERALT (Catedrático de Derecho Financiero y Tributario), y CARLOS COLOMER FERRÁNDIZ (Inspector de Hacienda y miembro del TEAR en la Comunidad Valenciana). Contó con una amplia participación de Registradores de la Propiedad y de oficiales de Registros adscritos a la Oficina Liquidadora y funcionarios de los servicios centrales y territoriales de la Consellería de Economía y Hacienda.
- 20-02-2004. Jornada sobre Comercio y Firma Electrónica, organizada juntamente con la Universidad Cardenal Herrera CEU y en la que participaron Profesores de la Universidad de Valencia (LORENZO PRATS ALBENTOSA y MARIO CLEMENTE MEORO), un Registrador de la Propiedad (MANUEL ORTIZ REINA) y el Presidente de la Sección de Derecho Informático del Ilustre Colegio de Abogados de Valencia (EDUARDO CHAVELI DONET) y un informático del Colegio (SALVADOR ANTÓN). Alumnos matriculados: 30. La Universidad reconoció el curso como un crédito de libre configuración.

- 26-03-2004. Jornada sobre empresa familiar. Se ha iniciado junto con la Universidad Cardenal Herrera CEU, se ha dividido en dos días, el 26 de marzo y el día 2 de abril. Intervinientes, entre otros, don SERGIO SÁNCHEZ, Abogado; LAURA CANO, Registradora de la Propiedad y Mercantil; don JOSÉ LUIS EMBID, Catedrático de Derecho Mercantil; CARLOS CARROMOLINO, Profesor de Derecho Civil; VÍCTOR GARRIDO DE PALMA, Notario. Alumnos matriculados: 16. Se concedió, por la Universidad, el reconocimiento del curso como un crédito de libre configuración.

Cursos:

- Se ha finalizado, en el mes de febrero, el Curso de Derecho Inmobiliario Registral celebrado en la Universidad de Valencia. El desarrollo del Curso ha sido muy positivo en su seguimiento y aprovechamiento por los estudiantes. Se ha incrementado la práctica.
- También en el mes de febrero se ha finalizado el Curso de Derechos que acceden al Registro de la Propiedad. Alumnos matriculados: 98. El excesivo número de alumnos impide la realización de unas prácticas más aprovechables en la formación del estudiante, de todas formas el número de alumnos matriculados ha aumentado en los sucesivos años, lo que puede considerarse como positivo, incluso en muchos casos el alumno de este año lo era de años anteriores en otras materias impartidas por la Cátedra Bienvenido Oliver en la Universidad de Valencia.
- 19-02-2004. Se ha iniciado en la Universidad de Valencia el Curso relativo al Procedimiento Registral, que se está desarrollando con normalidad en el presente trimestre.
- 20-02-2004. Se inició en la Universidad Cardenal Herrera CEU, el curso de la asignatura de Derecho Inmobiliario Registral en los planes antiguo y nuevo que están vigentes en dicha Universidad.
- Asimismo en la Cátedra Bienvenido Oliver de la Universidad Jaime I de Castellón, han iniciado en este trimestre las clases de Derecho Inmobiliario Registral.
- La Cátedra Bienvenido Oliver de la Universidad de Alicante ha iniciado por primera vez el prácticum relativo a temas que afectan al Registro de la Propiedad.

Informes y dictámenes:

El Centro de Estudios ha emitido informes relativos a varias Leyes Autonómicas, a solicitud del Conseller de Territorio y Vivienda.

SEGUNDO TRIMESTRE

Sesiones de seminarios:

- Celebración semanal del Seminario de los lunes al que asisten Registradores de la Comunidad y donde se debaten cuestiones teóricas y prácticas que surgen en el desempeño de la función registral.
- 28-06-2004. Seminario sobre la Ley de Patrimonio de las Administraciones Públicas a cargo de CARLOS OLAVARRIETA JURADO.

CÁTEDRA BIENVENIDO OLIVER

Seminarios:

- 2-04-2004. Aspectos jurídicos de la empresa familiar, celebrado en la Universidad Cardenal Herrera-CEU. Se trataron distintos aspectos: formales, fiscales, de dirección, sucesión y aplicación de la nueva Ley de Sociedad Limitada Nueva Empresa. Participaron una Registradora, un Notario, un Catedrático y Profesores de Derecho Civil y Financiero.
- 26-04-2004. Jornada sobre la Ley 41/2003, de 18 de noviembre, de Protección Patrimonial de las personas con discapacidad, celebrada en el Salón de Actos del Decanato Autonómico. Participaron Profesores de Derecho Civil, un Catedrático, una Registradora y un Fiscal.
- 31-05-2004. Jornada sobre la Nueva Ley Concursal, en la que intervinieron un Profesor de Derecho Mercantil, un Registrador de la Propiedad y un Juez de 1.ª Instancia.

Cursos:

- Curso de Hipotecas. Ha finalizado en el mes de junio.
- Curso de Procedimiento Registral en la Universitat de Valencia. Ha finalizado en el mes de junio.
- Curso de Derecho Inmobiliario Registral en la Universidad Cardenal Herrera CEU.
- Curso de Derecho Inmobiliario Registral en la Universidad de Alicante.

Informes y dictámenes:

- El Centro de Estudios ha emitido un informe relativo a la Ley Reguladora de la Actividad Urbanística, a solicitud del Conseller de Territorio y Vivienda.

TERCER TRIMESTRE

Sesiones de seminarios:

- Celebración semanal del Seminario de los lunes al que asisten Registradores de la Comunidad y donde se debaten cuestiones teóricas y prácticas que surgen en el desempeño de la función registral.

CUARTO TRIMESTRE

Sesiones de seminarios:

- Celebración semanal del Seminario de los lunes al que asisten Registradores de la Comunidad y donde se debaten cuestiones teóricas y prácticas que surgen en el desempeño de la función registral.
- 4-11-2004. Reunión con los Recaudadores de la TSS. Actuó como ponente don ARTURO MARTÍNEZ, Recaudador de la Tesorería.

CÁTEDRA BIENVENIDO OLIVER

Se iniciaron en el mes de septiembre las clases de las siguientes asignaturas de libre configuración:

- Derecho Inmobiliario Registral. Créditos: 4,5. Horas lectivas: 45. Alumnos matriculados: 54.
- Derechos que acceden al Registro de la Propiedad. Créditos: 2. Horas lectivas: 20. Alumnos matriculados: 62.

Se ha observado que entre los alumnos matriculados ha aumentado considerablemente el porcentaje de aquéllos que pertenecen a carreras distintas a la de Derecho.

- Seminario 2.^a edición: FAMILIA Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD.
- Mesa redonda sobre «Las modificaciones en el Derecho de Familia».
- Intervinientes: Doctor don ENRIQUE ANURBIA APARICI, doctor don REMIGIO BENEYTO BERENGUER y la Doctora doña MAGDA TORRERO MUÑOZ, Profesores de la Cardenal Herrera CEU San Pablo.
- Conferencia sobre «Cuestiones de actualidad sobre la reproducción asistida», que fue impartida por el Doctor don JOSÉ RAMÓN DE VERDA Y BEAMONTE, Profesor Titular de Derecho Civil de la Universitat de Valencia.

- Conferencia sobre «Convenio regulador y Registro de la Propiedad», que fue impartida por el Doctor don JUAN MANUEL LLOPIS GINER, Registrador de la Propiedad.
- Conferencia sobre «Violencia de género y privación de la patria potestad», que fue impartida por la Doctora doña CAROLINA CASTILLO MARTÍNEZ, Profesora Titular de Derecho Civil de la Universitat de Valencia.
- Conferencia sobre «Mediación familiar», que fue impartida por el Doctor don JAVIER ESCRIVÁ IVARS, Catedrático de Derecho Eclesiástico del Estado, Universitat de Valencia.

El encargado de la Cátedra Bienvenido Oliver, JUAN MANUEL LLOPIS, formó parte del Tribunal encargado de evaluar el DEA de los siguientes estudiantes con sus respectivos trabajos de investigación:

- Señor don ALEJANDRO JOSÉ LÓPEZ OLIVA: «La empresa familiar: el marco autonómico del impuesto sobre sucesiones y donaciones».
- Señor don LUIS LLORENTE CABRELLES: «La patria potestad y sus vicisitudes a la luz de la Constitución».
- Señor don SALVADOR SALCEDO BENAVENTE: «La familia en el derecho tributario español: especial referencia al impuesto sobre sucesiones y donaciones».
- Señor don JOSÉ MANUEL PAGAN AGULLÓ: «Tributación del acceso a la vivienda. Análisis de la normativa autonómica».

El encargado de la Cátedra en Alicante, GERMÁN RODRÍGUEZ, ha estado preparando la programación del curso próximo, consistente en el práctico de dos créditos y una serie de conferencias a impartir en la Universidad, lo que se desarrollará en el año 2005.