

II. Información de actividades

ANDALUCÍA

El día 22 de marzo de 2007, don Javier GÓMEZ GÁLLIGO, Registrador de la Propiedad, Letrado adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado, pronunció en Córdoba la CONFERENCIA *RECIENTES REFORMAS LEGALES DEL MINISTERIO DE JUSTICIA: MERCADO HIPOTECARIO Y PROTOCOLOS FAMILIARES*, en un acto organizado por el Decano del Ilustre Colegio de Abogados de Córdoba, el Director de la Escuela de Práctica Jurídica de Córdoba y el Director de la Cátedra Bienvenido Oliver de Derecho Registral de la Universidad de Córdoba.

ARAGÓN

El día 30 de enero de 2007, el Vicepresidente del Gobierno de Aragón y el Consejero de Medio Ambiente del Gobierno de Aragón, inauguraron el AULA DE MEDIO AMBIENTE URBANO DE ZARAGOZA.

El día 1 de febrero tuvo lugar la primera sesión del SEMINARIO PERMANENTE SOBRE *NULIDAD*. La Ponencia: *La eficacia social de distintos tipos de normas civiles*, corrió a cargo del Profesor Doctor DELGADO ECHEVERRÍA. A continuación tuvo lugar el debate sobre actualidad doctrinal, legislativa y jurisprudencial.

Los días 6 y 7 de febrero, organizadas por el Ayuntamiento de Zaragoza y Ecociudad Valdespartera, tuvieron lugar las III JORNADAS TÉCNICAS DE URBANISMO: *INNOVACIÓN TECNOLÓGICA Y URBANISMO SOSTENIBLE*. En ellas se presentaron los proyectos de ordenación, gestión y desarrollo que se están llevando a cabo en distintas ciudades europeas, desde España a Suecia.

El día 23 de febrero tuvo lugar la sesión inaugural de la CÁTEDRA EUROPEA *JEAN MONNET*, en la Universidad de Zaragoza, a cargo del Profesor Maximiliano BERNAD.

CANARIAS

El día 19 de abril de 2007, se celebró en Las Palmas la JORNADA SOBRE *LA REFORMA DEL MERCADO HIPOTECARIO*, organizada por el Decanato Territorial de Las Palmas del Colegio de Registradores.

Inauguración:

- Don Alberto GÉNOVA GALVÁN, Director General de Tributos del Gobierno de Canarias.

Presentación:

- Don Luis M.^a CABELLO DE LOS COBOS Y MANCHA, Registrador de la Propiedad, Decano Territorial de Las Palmas del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España.

Ponencias:

- «Aspectos financieros de la reforma», por don Gregorio MAYAYO CHUECA, Presidente de la Asociación Hipotecaria Española.
- «Aspectos jurídicos de la reforma», por don Javier GÓMEZ GÁLLIGO, Registrador de la Propiedad, Letrado adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado.
- «Aspectos fiscales de la reforma», por doña Mercedes LÓPEZ FAJARDO, Adjunta a la Dirección General de Tributos del Gobierno de Canarias.
- «Aspectos procesales de la reforma», por don Jaime VEGA TORRES, Catedrático de Derecho Procesal.

Clausura:

- Don Luis M.^a CABELLO DE LOS COBOS Y MANCHA.

CASTILLA Y LEÓN

En Valladolid, el día 14 de marzo de 2007, se celebró la JORNADA: *LA REFORMA DEL MERCADO HIPOTECARIO*, organizada por el Foro Hipotecario en colaboración con Caja España.

Presentación:

- Don Luis Miguel ANTOLÍN BARRIOS.

Ponente:

- Don Javier GÓMEZ GÁLLIGO, Registrador de la Propiedad adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado.

CATALUÑA

Los días 1 a 29 de marzo de 2007, se celebró el CURSO: *LA REFORMA DEL MERCADO HIPOTECARIO*, coordinado por el Doctor Juan María DÍAZ FRAILE y el Profesor Doctor Alonso HERNÁNDEZ MORENO, organizado por el CIDDRIM en colaboración con el Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España, la Universidad de Barcelona, Aedec y el grupo editorial Quantor.

Día 1:

Conferencia-Coloquio: *Hipoteca y protección de consumidores.*

Ponente: Profesor Doctor Carlos LASARTE ÁLVAREZ, Catedrático y Director del Departamento de Derecho Civil de la UNED, Vocal permanente de la Comisión General de Codificación.

Contraponente: Señor Carlos FERRÁNDIZ, Abogado, Director de la Asesoría Jurídica de Caja Madrid en Cataluña.

Día 13:

Conferencia-Coloquio: *Hipoteca inversa.*

Ponente: Señor Jesús MURO VILLALÓN, Registrador de la Propiedad.

Contraponente: Señor Sebastián SASTRE PAPIOL, Abogado, Director de la Asesoría Jurídica de La Caixa.

Día 20:

Conferencia-Coloquio: *La reforma de la regulación de las subrogaciones y novaciones de los préstamos hipotecarios. La hipoteca recargable.*

Ponente: Doctor Juan María DÍAZ FRAILE, Registrador de la Propiedad, Letrado adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado.

Contraponente: Profesor Doctor Alfonso HERNÁNDEZ-MORENO, Catedrático de Derecho Civil de la Universidad de Barcelona, Abogado.

Día 29:

Conferencia-Coloquio: *La hipoteca de máximo y otras formas de flexibilización del mercado hipotecario.*

Ponente: Doctor Javier GÓMEZ GÁLLIGO, Registrador de la Propiedad, Letrado adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado, Vocal permanente de la Comisión General de Codificación.

Mesa redonda. Conclusiones generales:

Intervienen:

- Señor José Pascual ORTUÑO MUÑOZ, Director General de Dret i d'Entitats Jurídiques, Departament de Justícia, Generalitat de Catalunya.
- Doctor Juan María DÍAZ FRAILE, Registrador de la Propiedad de Barcelona, Letrado adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado, Presidente del Consejo de Dirección del CIDDRIM.
- Señor Antonio GINER GARGALLO, Registrador de la Propiedad, Director del Centro de Estudios Registrales de Cataluña.

Moderador:

- Profesor Doctor Alfonso HERNÁNDEZ MORENO, Catedrático de Derecho Civil de la Universidad de Barcelona, Abogado, Director del CIDDRIM.

MADRID

El día 18 de abril se celebró LA MESA REDONDA SOBRE EL PROYECTO DE LEY DE MEJORA Y FLEXIBILIZACIÓN DEL MERCADO HIPOTECARIO. *Preferencia y prelación de créditos en las nuevas figuras hipotecarias y las cláusulas de la hipoteca*, organizado por el Foro Hipotecario y el Colegio de Registradores de la Propiedad, Bienes Muebles y Mercantiles de España.

Ponentes:

- Don Jaime VEGAS TORRES, Catedrático de Derecho Procesal, Universidad Rey Juan Carlos.
- Don Andrés DOMÍNGUEZ LUELMO, Catedrático de Derecho Civil, Universidad de Valladolid.
- Don Rafael SANZ COMPANY, Director Asesoría Jurídica BBVA.
- Don Francisco CABRILLO RODRÍGUEZ, Catedrático de Economía Aplicada, Universidad Complutense y Presidente del Consejo Económico y Social de la Comunidad de Madrid.

Moderador:

- Don Carlos RODRÍGUEZ BRAUN, Catedrático de Instituciones Económicas, Universidad Complutense.

Los días 9 a 13 de julio de 2007, en Aranjuez, se celebra el CURSO DE VERANO DE LA UNIVERSIDAD REY JUAN CARLOS DE MADRID.

Director:

- Don Francisco Javier GÓMEZ GÁLLIGO, Profesor asociado URJC, Registrador de la Propiedad adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado.

Secretaria:

- Doña María Isabel DE LA IGLESIA MONJE, Profesora Titular de Derecho Civil, UCM.

Inauguración:

A cargo del Excmo. Señor Secretario de Estado de Justicia, don Julio PÉREZ HERNÁNDEZ y la Ilma. Señora Directora General de los Registros y del Notariado, doña Pilar BLANCO-MORALES LIMONES.

Primer día: *Necesaria flexibilización del mercado hipotecario:*

- «El proyecto de reforma y flexibilización del mercado hipotecario», por don Javier GÓMEZ GÁLLIGO, Registrador de la Propiedad adscrito a la Dirección General de los Registros y del Notariado, Profesor Asociado de Derecho Civil en la URJC.
- «La convergencia europea en materia hipotecaria», por doña Annik LAMBERT, Secretaria General de la Federación Hipotecaria Europea.

Mesa redonda:

- Don Sebastián SASTRE PAPIOL, Director de los Servicios Jurídicos de LA CAIXA.
- Don Jesús RODRIGO FERNÁNDEZ, Asesor Jurídico de Caja Madrid.
- Don Rafael SANZ COMPANYY, Director de los Servicios Jurídicos Banca Hipotecaria BBVA.

Segundo día: *Nuevas figuras hipotecarias:*

- «La hipoteca inversa», por don Jesús MURO VILLALÓN, Registrador de la Propiedad.
- «La hipoteca de máximo», por doña María Goñi RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, Profesora de Derecho Civil del Centro Universitario Villanueva.

Mesa redonda:

- Don Jesús MURO VILLALÓN, Registrador de la Propiedad.
- Doña María GOÑI RODRÍGUEZ DE ALMEIDA, Profesora de Derecho Civil del Centro Universitario Villanueva.

- Don Santos GONZÁLEZ SÁNCHEZ, Director del Área de Negocio Hipotecario del Banco Santander.
- Don José Manuel GARCÍA CRESPO, Director de los Servicios Jurídicos de España y Portugal del BBVA.

Tercer día: *Mercado secundario:*

- «El mercado secundario de hipotecas desde la perspectiva registral», por don José Luis DEL VALLE MUÑOZ, Registrador de la Propiedad.
- «El mercado secundario desde la perspectiva financiera», por don Antonio TORÍO MARTÍN, Director de Emisiones Corporativas del Banco Santander.

Cuarto día: *La eurohipoteca:*

- «Aspectos generales de la eurohipoteca», por don Otmar. M. STÖCKER, Managing Director de la Verband Deutscher Pfandbriefbanken.
- «Claves para la implementación de una eurohipoteca en el ordenamiento español», por doña Esther MUÑIZ ESPADA, Profesora Titular de Derecho Civil, Universidad de Valladolid.
- «La eurohipoteca como clave para el desarrollo de un mercado de operaciones pasivas hipotecarias paneuropeo», por don Sergio NASARRE AZNAR, Profesor de Derecho Civil, Universidad de Tarragona.

Mesa redonda:

- Don Otmar M. STÖCKER, Managing Director de la Verband Deutscher Pfandbriefbanken.
- Doña Esther MUÑIZ ESPADA, Profesora Titular de Derecho Civil, Universidad de Valladolid.
- Don Sergio NASARRE AZNAR, Profesor de Derecho Civil, Universidad de Tarragona.

Quinto día: *La perspectiva financiera del mercado hipotecario:*

- «Los beneficios de la reforma en el ámbito financiero y registral», por don Gregorio MAYAYO CHUECA, Presidente de la Asociación Hipotecaria Española.
- «Independencia de las sociedades de tasación», por don Luis LEIRADO CAMPO, Director General de TINSA y Presidente de ATASA.

Clausura:

A cargo del Decano-Presidente del Colegio de Registradores de la Propiedad, Mercantiles y de Bienes Muebles de España, don Eugenio RODRÍGUEZ CEPEDA.