

## **RESOLUCIONES PUBLICADAS EN EL *DOGC***

Por Basilio Javier AGUIRRE FERNÁNDEZ

Resolución 627/2012, de 24-02-2012  
(*DOGC* 11-4-2012)  
Registro de Roses, número 2

### **OBRAS NUEVAS ANTIGUAS: DIVISIÓN HORIZONTAL.**

Acreditado por certificación de un arquitecto que la obra se terminó hace más de veinticinco años, no se puede exigir licencia de obras ni tampoco la correspondiente autorización administrativa para dividir horizontalmente el edificio.

Resolución 628/2012, de 28-02-2013  
(*DOGC* 11-4-2012)  
Registro de Terrassa, número 3

### **PATRIA POTESTAD: CONFLICTO DE INTERESES.**

Existiendo conflicto de intereses entre dos menores y su madre, que las representa en ejercicio de la patria potestad, no cabe sanar dicha situación con el consentimiento de los dos parientes previsto como mecanismo alternativo a la autorización judicial en los casos en que esta es necesaria.

Resolución 660/2012, de 12-03-2012  
(*DOGC* 11-4-2012)  
Registro de Tremp

### **CÉDULA DE HABITABILIDAD.**

Es necesario acreditar, mediante documento fehaciente, que la edificación está en ruinas, o, en su defecto, aportar la pertinente cédula de habitabilidad para poder inscribir la venta.