

Información de actividades

ANDALUCÍA

El día 4 de noviembre de 2015, tuvo lugar en Sevilla la *JORNADA LOS DERECHOS DE ADQUISICIÓN PREFERENTE: ANÁLISIS DE LAS TRANSMISIONES SUJETAS EN MATERIA DE PATRIMONIO HISTÓRICO, ESPACIOS NATURALES PROTEGIDOS Y VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL*, organizada por el Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España, Decanato Territorial de Andalucía Occidental, y el gabinete Jurídico de la Junta de Andalucía.

Presentación: D. Eduardo FERNÁNDEZ ESTEVAN, Director del Servicio de Estudios y Registrador de la Propiedad de Sevilla núm. 17.

Exposiciones: A cargo de:

D. Jesús JIMÉNEZ LÓPEZ, Letrado de la Junta de Andalucía.

D. Daniel DEL CASTILLO MORA, Letrado de la Junta de Andalucía.

D. Eduardo FERNÁNDEZ ESTEVAN, Director del Servicio de Estudios y Registrador de la Propiedad de Sevilla núm. 17.

Dña. Sara GÓMEZ LÓPEZ, Vocal de Ordenación del Territorio y Medio Ambiente y Registradora de la Propiedad de Punta Umbría.

Los días, 17, 18 y 24 de noviembre de 2015, se celebró en Sevilla el *CURSO NOVEDADES DE LA LEY GENERAL TRIBUTARIA*, organizado por el Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España, Decanato Territorial de Andalucía Occidental.

Exposiciones:

«Revisión de actos en vía administrativa», por D. José Francisco PARRA SOLER, Asesor técnico tributario de la Junta de Andalucía.

«Novedades de la LGT en recaudación. Novedades de la LGT en el procedimiento inspector. Novedades de la LGT en el procedimiento sancionador.

Novedades de la LGT en información y asistencia», por D.^a Rocío MARTÍN PALANCO, Jefa de la unidad de información y atención al contribuyente de la Junta de Andalucía.

«Procedimiento de control de presentación de autoliquidaciones», por D.^a Rocío MARTÍN PALANCO.

«Procedimiento de comprobación de valores. La tasación pericial contradictoria», por D. Gabriel GARCÍA FERNÁNDEZ, Adjunto al Jefe de la unidad de gestión tributaria de la Junta de Andalucía.

«Novedades de la LGT en la gestión tributaria», por D. José Francisco PARRA SOLER, asesor técnico tributario de la Junta de Andalucía.

«Procedimiento de verificación de datos y procedimiento de comprobación limitada», por D.^a Amalia CARMONA ROMERO, asesor técnico tributario de la Junta de Andalucía.

Los días 26 de noviembre de 2015 a 4 de febrero de 2016 se celebraron en Sevilla, las JORNADAS SOBRE LA LEY 15/2015 DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA Y LA LEY 13/2015 DE REFORMA DE LA LEY HIPOTECARIA, organizadas por el Ilustre Colegio Notarial de Andalucía, Registradores de Andalucía Occidental, Universidad Pablo de Olavide y la Universidad de Sevilla.

Director Académico:

Francisco OLIVA BLÁZQUEZ, profesor titular de Derecho Civil (Acreditado al cuerpo de Catedráticos de Universidad), Universidad Pablo de Olavide.

Directores Científicos:

Manuel Antonio SEDA HERMOSÍN, Presidente de la Academia Sevillana del Notariado, Juan José PRETEL SERRANO, Decano del Colegio de Registradores de Andalucía Occidental.

Coordinadores:

Juan Pablo PÉREZ VELÁZQUEZ, profesor de Derecho Civil, Universidad Pablo de Olavide.

Manuel ALONSO NÚÑEZ, profesor de Derecho Civil, Universidad de Sevilla.

1ª Sesión.—*Ley de Reforma de la Ley Hipotecaria (I)*. (Sede: Colegio de Registradores de Andalucía Occidental).

Inauguración:

«La coordinación entre el Registro de la propiedad y el Catastro», por Eduardo FERNÁNDEZ ESTEVAN, Director del SER de Andalucía Occ. y registrador de la propiedad de Sevilla núm. 17.

Ponencias:

«Incorporación de la base gráfica», por Manuel RIDRUEJO RAMÍREZ, registrador de la propiedad de Carmona.

«La inmatriculación», por Santiago MOLINA ILLESCAS, registrador de la propiedad de Camas.

«Reanudación del tracto sucesivo», por Antonio OCAÑA RODRÍGUEZ, Teniente Fiscal, jubilado.

«Aspectos Notariales de la inmatriculación y la reanudación del tracto sucesivo», por José Enrique CARMONA CUENCA, notario de Trigueros.

2ª Sesión.—*Ley de Reforma de la Ley Hipotecaria (II)*. (Sede: Colegio de Registradores de Andalucía Occidental).

«El deslinde y la obra nueva», por Antonio Jesús NAVARRO VALIENTE, registrador de la propiedad de Olvera.

«La rectificación», por Eduardo FERNÁNDEZ ESTEVAN, registrador de la propiedad de Sevilla.

«El título público adquisitivo», por Javier FEÁS COSTILLA, notario de Sevilla.

«La certificación administrativa», por Reyes MUÑIZ GRIJALVO, registradora de la propiedad de Aracena.

3ª Sesión.—*La Ley de Jurisdicción Voluntaria (I): Derecho de la Persona*. (Sede: Salón de Grados del Edificio 7 de la Universidad Pablo de Olavide).

«Las características más relevantes de la Ley de Jurisdicción Voluntaria», por Antonio FERNÁNDEZ DE BUJÁN, catedrático de Derecho Romano, Universidad Autónoma de Madrid.

«Retorno de menores de edad en caso de sustracción internacional», por Daniel VALPUESTA CONTRERAS, Fiscal coordinador de Familia y Protección de Menores de la Fiscalía Provincial de Sevilla.

«Los expedientes sobre adopción. Secretario Judicial», por Teresa LEÓN LEAL, Letrada de la Administración de Justicia del Juzgado de Primera Instancia de Sevilla núm. 17 (Familia).

«La tutela», por Manuel RIVERA FERNÁNDEZ, Catedrático de Derecho civil, Universidad de Sevilla.

4ª Sesión.—*La Ley de Jurisdicción Voluntaria (II): Derecho de Familia*. (Sede: Salón de Grados de la Facultad de Derecho de la Universidad de Sevilla).

«Acta de notoriedad para la constancia del régimen económico legal del matrimonio», por Juan José PRETEL SERRANO, Decano Territorial de Andalucía Occ. y registrador de la propiedad núm. 1-II, mercantil y bienes muebles de Sevilla.

«Celebración del matrimonio, separación y divorcio mediante notario», por Guillermo Cerdeira BRAVO DE MANSILLA, profesor titular de Derecho civil (Acreditado al cuerpo de Catedráticos de Universidad). Universidad de Sevilla.

«El nuevo matrimonio celebrado en forma religiosa», por Francisco Capilla Roncero, catedrático de Derecho civil, Universidad de Sevilla.

«La intervención judicial en relación con la patria potestad», por María José CUENCA BONILLA, Magistrada-Juez del Juzgado de Primera Instancia de Sevilla núm. 6 (Familia).

5ª Sesión.—*La Ley de Jurisdicción Voluntaria (III): Derecho de Sucesiones. (Sede de Sevilla: Ilustre Colegio Notarial de Andalucía).*

«Novedades en materia testamentaria», por Carmen VELA FERNÁNDEZ, notaria de Sevilla.

«Aceptación y repudiación de la herencia», por Isidoro LORA TAMAYO, notario Jubilado de Alcalá de Henares.

«Contador-partidor dativo», Carlos PÉREZ RAMOS, notario de Madrid.

«La indignidad sucesoria», por Francisco INFANTE RUIZ, profesor titular de Derecho Civil, Universidad Pablo de Olavide, de Sevilla.

6ª Sesión.—*La Ley de Jurisdicción Voluntaria (IV): Derecho Mercantil, Derecho de Obligaciones y Conciliación. (Sede de Sevilla: Ilustre Colegio Notarial de Andalucía).*

«Los expedientes de jurisdicción voluntaria en materia mercantil: aspectos más destacados», por Eduardo GÓMEZ LÓPEZ, Magistrado-Juez del Juzgado de lo Mercantil núm. 1 de Sevilla.

«El Registro Mercantil y los expedientes de jurisdicción voluntaria», por Juan Ignacio MADRID ALONSO, registrador de la propiedad de Sevilla núm. 1-III, mercantil y bienes muebles de Sevilla.

«Ofrecimiento y consignación del pago», por Ana CAÑIZARES LASO, catedrática de Derecho civil, Universidad de Málaga.

«La conciliación notarial», por José Enrique CARMONA CUENCA, notario de Trigueros.

El día 16 de diciembre de 2015, tuvo lugar la CONFERENCIA *EL CERTIFICADO SUCESORIO EUROPEO*, organizada por el Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España, Decanato Territorial de Andalucía Occidental.

Ponentes:

D. Andrés RODRÍGUEZ BENOT, catedrático de Derecho Internacional Privado.

D. Jesús Julián URBANO SOTOMAYOR, registrador de la propiedad de Montoro.

Se ha celebrado en la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada la JORNADA DE INAUGURACIÓN DEL CURSO ACADÉMICO 2015/2016. *LA COORDINACIÓN ENTRE REGISTRO Y CATASTRO: ANÁLISIS DESDE UNA PERSPECTIVA CATASTRAL, NOTARIAL Y REGISTRAL.*

Organizan:

D. Miguel OLMEDO CARDENETE, catedrático de Derecho Penal y Decano Facultad Derecho.

D. Pablo DE ANGULO, Decano Territorial de Andalucía Oriental.

Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, profesora titular, catedrática acreditada, de Derecho Civil y directora de la Cátedra de Derecho Registral UGR.

Presentación: Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, profesora titular, catedrática acreditada, de Derecho Civil y Directora de la Cátedra de Derecho Registral.

D. Antonio Juan GARCÍA AMEZCUA, director de la Academia Granadina del Notariado.

Ponencias:

«Aspectos registrales de la ley», por D. Joaquín DELGADO RAMOS, director del Centro de Estudios Registrales de Andalucía oriental.

«Aspectos catastrales de la ley», por D. Pablo PUYAL SANZ, Adjunto a la Directora General. Dirección General del Catastro.

Coloquio y Moderación del debate:

D. Jose Antonio RUIZ-RICO MÁRQUEZ, registrador colaborador de la cátedra de Derecho Registral.

SEMINARIOS PRÁCTICOS PERMANENTES organizados por la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada.

Seminario 1: *El Registro de la Propiedad en España. Visión práctica de los principios registrales de carácter formal. El asiento de presentación.*

20 de octubre de 2015.

Ponente: D. José Luis LACRUZ BESCOS, registrador de Vera.

Presenta: Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, profesora titular, catedrática acreditada de Derecho Civil y directora de la cátedra de Derecho Registral.

Seminario 2: *Propiedad urbana y Registro. La propiedad horizontal.*

10 de noviembre de 2015.

Ponente: Dña. Laura RODRÍGUEZ ROLDÁN, registradora de Alhama de Granada.

Presenta: Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, profesora titular, catedrática acreditada de Derecho Civil y directora de la cátedra de Derecho Registral.

Práctica 3: *Propiedad rústica y Registro. Montes y vías pecuarias.*

17 de noviembre de 2015.

Ponente: D. Manuel Maximiliano MARTÍNEZ FALCÓN, registrador de Vélez Málaga 1.

Presenta: Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, profesora Titular, Catedrática Acreditada, de Derecho Civil y Directora de la Cátedra de Derecho Registral.

Seminario 4: *Títulos que acceden al Registro. Asientos registrales. Anotaciones Preventivas.*

24 de noviembre de 2015.

Ponente: Dña. Cristina PALMA LÓPEZ, Registradora de Almuñécar.

Presenta: Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, Profesora Titular, Catedrática Acreditada de Derecho Civil y Directora de la Cátedra de Derecho Registral.

Seminario 5: *Publicidad Registral: notas simples y certificaciones.*

1 de diciembre de 2015.

Ponente: Francisco GERMAN TABOADA, registrador de Granada núm. 1

Presenta: Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, profesora titular, catedrática acreditada de Derecho Civil y directora de la Cátedra de Derecho Registral.

Seminario 6: *Recursos y otras vías de calificación.*

16 de diciembre de 2015.

Ponente: Asunción FERNÁNDEZ, registradora de Granada núm. 1

Presenta: Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, profesora titular, catedrática acreditada de Derecho Civil y directora de la Cátedra de Derecho Registral.

Seminario 7: *Ejecución y Registro. Principios registrales de carácter sustantivo.*

12 de enero de 2015.

Ponente: D. Sergio VELASCO, registrador de El Ejido (Almería).

Presenta: Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, profesora titular, catedrática acreditada de Derecho Civil y directora de la Cátedra de Derecho Registral.

Seminario 8: *Cláusulas abusivas y control registral*.

18 de enero de 2016.

Ponente: D. Francisco PERTIÑEZ VILCHEZ, Profesor de Derecho Civil, Universidad de Granada.

Presenta: Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA, Profesora Titular, Catedrática Acreditada de Derecho Civil y Directora de la Cátedra de Derecho Registral.

El día 19 de enero de 2016 se celebró, en el Paraninfo de la Facultad de Derecho de la Universidad de Granada, el acto PRESENTACIÓN DE LA OBRA COLECTIVA *PRESENTE Y FUTURO DEL MERCADO HIPOTECARIO Y LEY DE SEGUNDA OPORTUNIDAD PARA CONSUMIDORES/AS Y EMPRESARIOS/AS*, fruto del II Congreso, y el nombramiento del Miembro de Honor de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada 2014-2015.

I. Presentación de la Obra Colectiva

Intervinieron:

Sra. Rectora Magnífica Prof^{ra}. Dra. Dña. Pilar ARANDA RAMÍREZ.

Sr. Decano de la Facultad de Derecho, Prof. Dr. D. Miguel OLMEDO CARDENETE.

Sr. Director General de los Registros y del Notariado, D. Francisco Javier GÓMEZ GÁLLIGO.

Sr. Decano Territorial de Andalucía Oriental del Colegio de Registradores de la Propiedad y Mercantiles de España, D. Pablo DE ANGULO RODRÍGUEZ.

Sr. Catedrático de Derecho Civil, Dr. D. Antonio ORTI VALLEJO.

Sr. Director Territorial de BMN Caja Ganada, Salvador CURIEL GONZALEZ.

Sr. Registrador-Colaborador de la Cátedra de Derecho Registral de la UGR, D. Jose Antonio RUIZ-RICO.

II. Conferencia «El derecho real de hipoteca en Europa. Doctrina de la Dirección General de los Registros y del Notariado en materia de préstamos hipotecarios».

D. Francisco Javier GÓMEZ GÁLLIGO, Director General de los Registros y del Notariado.

Presentación a cargo del Sr. Decano de la Facultad de Derecho, Prof. Dr. D. Miguel OLMEDO CARDENETE.

III. Entrega de la distinción Miembro de Honor de la Cátedra de Derecho Registral de la Universidad de Granada 2014-2015:

A D. Francisco Javier GÓMEZ GÁLLIGO, a cargo de la Sra. Directora de la Cátedra de Derecho Registral de la UGR, Prof^{ra}. Dra. Dña. Inmaculada SÁNCHEZ RUIZ DE VALDIVIA.

El día 17 de febrero tuvo lugar en Sevilla una JORNADA SOBRE COORDINACIÓN CATASTRO Y REGISTRO DE LA PROPIEDAD.

Intervenciones:

D. Francisco Javier MANRIQUE PLAZA, notario de Jerez de la Frontera.

D. Antonio GINER GARGALLO, Vicedecano del Colegio Nacional de Registradores de la Propiedad.

D. Pablo PUYAL SANZ, Adjunto a la Directora General del Catastro.

Mesa Redonda:

Con la participación de los ponentes.

Clausura de la jornada:

Dña. Belén NAVARRO HERAS, Directora General del Catastro

D. Javier GÓMEZ GÁLLIGO, Director General de los Registros y del Notariado.

ARAGÓN:

Los días 1 y 2 de octubre, organizadas por la Universidad de Zaragoza, tuvieron lugar las JORNADAS NACIONALES ACCESO A LA VIVIENDA Y CONTRATACIÓN, con el siguiente programa:

Día 1 de octubre: Presenta y modera don Francisco de Asís PIZARRO MORENO, Decano del Colegio Notarial de Aragón.

«Cláusulas abusivas en la compraventa de vivienda», por doña Carmen GONZÁLEZ CARRASCO, Universidad de Castilla-La Mancha.

«Extensión del principio de protección del consumidor a la ejecución hipotecaria», por don Juan HERRERO PEREZAGUA, Universidad de Zaragoza.

«La formación del contrato de obra», por doña Ana DÍAZ MARTÍNEZ, Universidad de Santiago de Compostela.

Mesa redonda profesionales: Aspectos prácticos de la contratación sobre la vivienda. Modera don Ángel DOLAZO PÉREZ, Juez Decano de Zaragoza

«El derecho a la vivienda», por don Javier SEOANE PRADO, magistrado.

«Contratación inmobiliaria y control notarial», por don Tomás GARCÍA CANO, notario.

«Contratación inmobiliaria y control registral», por don Diego VIGIL DE QUIÑONES OTERO, registrador de la propiedad.

«Pasado, presente y futuro de la financiación inmobiliaria», por don Rafael AL-CÁZAR CREVILLÉN, abogado, Presidente de la Fundación Caja Inmaculada.

Día 2 de octubre: Presenta y modera: Doña Pilar PALAZÓN VALENTÍN, decana del Decanato de los Registradores de Aragón.

«Financiación hipotecaria a consumidores, transparencia y cláusulas abusivas», por doña Helena Díez GARCÍA, Universidad de León.

«Delitos en el tráfico inmobiliario», por doña M.^a Ángeles RUEDA MARTÍN, Universidad de Zaragoza.

Presentación del libro Acceso a la vivienda y contratación, con la intervención de:

Don Adolfo CALATAYUD SIERRA, notario de Zaragoza.

Don Julio TEJEDOR BIELSA, Codirector Cátedra Zaragoza Vivienda.

Doña M.^a Ángeles PARRA LUCÁN, directora de las Jornadas, directora de la obra colectiva.

En los meses de noviembre y diciembre se celebraron los XXV ENCUENTROS DEL *FORO DE DERECHO ARAGONÉS* (en los que participa, entre otros, este Decanato) con arreglo al siguiente programa:

Día 3 de noviembre (Zaragoza): *Homenaje a los hispanistas suecos estudiosos de los fueros: Gunnar Tilander y Max Gorosch.*

Ponentes:

Don José Antonio ESCUDERO, presidente de la Real Academia de Jurisprudencia y Legislación.

Don Antonio PÉREZ MARTÍN, catedrático de Historia del Derecho, Universidad de Murcia.

Día 10 de noviembre (Zaragoza): *25 años del Foro de Derecho Aragonés. Presente y futuro del Derecho Aragonés.*

Ponentes:

Don Jesús DELGADO ECHEVERRÍA, catedrático de Derecho Civil, Universidad de Zaragoza.

Don Lorenzo MARTÍN-RETORTILLO BAQUER, catedrático de Derecho Administrativo, Universidad Complutense de Madrid.

Día 17 de noviembre (Zaragoza): *Espacios naturales protegidos: ¿Oportunidad o limitación de derechos?*

Ponente:

Doña María MARTÍNEZ MARTÍNEZ, profesora de Derecho Civil, Universidad de Zaragoza.

Coponentes:

Don Joaquín DE GUERRERO PEYRONA, abogado.

Don Pablo MUNILLA LÓPEZ, ingeniero de Montes.

Día 24 de noviembre (Zaragoza): *Reglamento sucesorio europeo y derecho interregional.*

Ponente:

Ilmo. Sr. D. Francisco DE PAULA PUIG BLANES, Magistrado Juez.

Coponentes:

Don Juan María DÍAZ FRAILE, registrador de la propiedad, Director del Servicio de Estudios Registrales.

Don Javier PÉREZ MILLA, profesor titular de Derecho Internacional, Universidad de Zaragoza.

Día 1 de diciembre (Teruel): *Seguros de vida, Fondos de Pensiones e instrumentos de previsión en el régimen económico matrimonial y la sucesión por causa de muerte.*

Ponente:

Don Luis Alberto MARCO ARCALÁ, profesor titular de Derecho Mercantil, Universidad de Zaragoza.

Coponentes:

Don Fernando FÉLIX ALONSO ADRIO, notario.

Don José Antonio MONTÓN DEL HOYO, abogado.

El día 3 de diciembre tuvieron lugar las XIII JORNADAS DE LA CONSTITUCIÓN DE LA FACULTAD DE DERECHO:

«El Tribunal Constitucional, su compromiso con la Constitución de 1978 y los derechos de los ciudadanos», por el Excmo. Sr. D. Antonio NARVÁEZ RODRÍGUEZ, magistrado del Tribunal Constitucional.

«Tribunal Constitucional y Estado Autonómico», Dr. D. Juan José SOLOZÁBAL ECHAVARRÍA, catedrático de Derecho Constitucional, Universidad Autónoma de Madrid.

MADRID.

El día 10 de marzo, en la sede de la Fundación Coloquio Jurídico Europeo, patrocinada por el Colegio de Registradores, tuvo lugar un nuevo SEMINARIO *SOBRE LOS PROBLEMAS DE DELIMITACIÓN ENTRE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL Y RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL, EN LOS SISTEMAS ESPAÑOL E ITALIANO.*

Ponentes:

Roberto PIROZZI, Universidad de Roma LUMSA, abogado.

Mariano YZQUIERDO TOLSADA, Universidad Complutense de Madrid, abogado.

El día 22 de abril, en la sede de la Fundación Coloquio Jurídico Europeo, patrocinada por el Colegio de Registradores, tuvo lugar un nuevo SEMINARIO *EVOLUCIÓN RECIENTE DEL DERECHO INTERNACIONAL PRIVADO DE FAMILIA EN LOS ESTADOS MIEMBROS DE LA UNIÓN EUROPEA*.

Ponentes:

Rui Manuel GENS MOURA RAMOS, Professor Catedrático en la Faculdade de Direito. Universidade de Coimbra.

Andrés RODRÍGUEZ BENOT, Catedrático de Derecho internacional privado. Universidad Pablo de Olavide. Sevilla.